

ビル省エネ診断技術者



(項目)	(登録内容)			
認定番号	第132991			
氏名(フリガナ)	松岡 純二(マツオカ ジュンジ)		性別	年齢
			男	68
所属 (会社名、部署等)	神奈川県エネコンサルタント事務所 代表			
連絡先	ご住所	神奈川県大和市南林間7-20-4		
	TEL / FAX	TEL 080-5084-7780	FAX 046-205-2133	
	E-mail	hata210@nifty.com		
得意分野	ビル設備の運転は、初期設計に基づいて、設備容量・運転方式が決定され、現状のビルの使い方が異なっても、そのまま同様の運転がなされます。本来現状の使われ方に即して、設定・運転されるべきですが、残念ながら、そのようなビルは、殆んど見かけません。運転管理者の立場では、どうしても、無難な運転になってしまいがちです。24時間リアルタイムで、温度数値等を監視することで、思い切った省エネ運転が可能となります。10%以上の省エネが図れ、2年以内のエネルギーコストの削減で省エネ投資全額の回収が図れる場合にご提案致します。損益計算上は初年度から大幅黒字となります。			
	(キーワード)	高性能超低価格BEMSを駆使したビル省エネ運転管理のご提案		
実務実績	私鉄系ビル所有管理会社で40年間ビルの営業管理に携わり、その間、ショッピングセンターの開発企画、管理事務所所長、営業総括常務取締役を務め、その間ビル改修や設備チューニングがビルオーナーサイドではなく、改修業者のペースで進められる事を痛感、退職後、ビルの省エネをコンサルテングする事業を起業、現在に至る。			
	(キーワード)	ビルオーナー会社勤務の40年の経験に基づき、オーナーサイドに立ったご提案		
その他PR事項	当コンサルタント事務所は、その性能と価格で総合評価をすると日本でナンバーワンのBEMSメーカーと、開業以来、提携して、極めて廉価でBEMS機器とそのソフトが入手できる環境にあります。BEMSの機能の詳細は、あまり知られていませんが、国が補助金を出してまで、普及を図っているその理由は、その効果が実証されているからです。平たく言えば、あなたのビルに、能力の極めて高い超熟練技術者が24時間張り付いて、機械設備をチェツクしているに等しいからです。当然エネルギーコストは大幅に削減できます。オフィスビル・商業ビル・病院・学校・工場等の省エネ、節電につき、お気軽にご相談下さい。			
	(キーワード)	BEMS機器・ソフトが、極めて廉価で入手可能。アフターケアも万全。		

(記入日) 2013年7月1日